

# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144  
C.A.P. 37040 PROVINCIA DI VERONA C.F. 00631830239

COPIA

Reg. Delib. n. 86 del 13.12.2011

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella –  
1° stralcio – Approvazione progetto definitivo ed esecutivo.**

L'anno duemilaundici addì tredici del mese di dicembre alle ore 13.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza delle formalità di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Eseguito l'appello risulta:

		Presenti	Assenti
1 – SEGANTINI Alessia	Sindaco	X	
2 - BONATO Vincenzo	Vicesindaco	X	
3 – CUBISINO Angelo	Assessore		X
4 – MOLINARO Maura	Assessore		X
5 – BENIN Luca	Assessore	X	
6 – POSENATO Davide	Assessore		X
7 – ROMELINI Simona	Assessore	X	

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dott.ssa Rosanna Barbalinardo, che cura la verbalizzazione avvalendosi della collaborazione del personale degli uffici.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dott.ssa Alessia Segantini assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.



# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144  
C.A.P. 37040 PROVINCIA DI VERONA C.F. 00631830239

Oggetto: Lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella – I STRALCIO.  
Approvazione progetto definitivo ed esecutivo.

\*\*\*\*\*

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Visto, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.-

Li 13/12/2011



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*[Handwritten signature]*

\*\*\*\*\*

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Visto, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.-

Li 13.12.2011



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*[Handwritten signature]* ff

\*\*\*\*\*

Premesso :

- CHE con delibera Consiglio Comunale n. 5 del 24/02/2011, è stato approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2011;
- CHE con delibera Consiglio Comunale n. 4 del 24/02/2011, è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche per gli anni 2011/2013 nonché l'elenco annuale 2011;
- DATO ATTO che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2011/2013 è stata inserita, per l'anno corrente, la previsione della realizzazione dei lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella;
- CHE con delibera Giunta Comunale n. 76 del 07/08/2009, esecutiva, venne individuato il sig. Cavaggioni geom. Tiziano, responsabile unico del procedimento ai sensi del comma 1, articolo 10 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e nel contempo affidato al medesimo l'incarico di progettazione preliminare dei lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella;
- RICHIAMATA la delibera Giunta Comunale n. 78 del 07/08/2009, esecutiva, con cui venne approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella, suddiviso in due stralci affinché ne fosse possibile la realizzazione anche in tempi diversi compatibilmente con le disponibilità finanziarie dell'Ente, per l'importo complessivo di € 395.000,00 così suddiviso:

Lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella  
I° STALCIO

A	Lavori	240.000,00 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	70.000,00 €



# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

1	IVA 20% su lavori	48.000,00 €	
2	Spese tecniche: progetto definitivo, esecutivo, contabilità direzione lavori – I° STRALCIO	1.200,00 €	
3	Spese tecniche: coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – I° STRALCIO	12.000,00 €	
4	IVA + CN su spese tecniche coordinatore per la sicurezza	3.000,00 €	
5	Imprevisti e arrotondamenti	5.800,00 €	
C	IMPORTO COMPLESSIVO I° STRALCIO		<b>310.000,00 €</b>

## Lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella

### II° STRALCIO

A	Lavori		<b>70.000,00 €</b>
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		<b>15.000,00 €</b>
1	IVA 10% su lavori	7.000,00 €	
2	Spese tecniche: progetto definitivo, esecutivo, contabilità direzione lavori – II° STRALCIO	350,00 €	
3	Imprevisti e arrotondamenti	2.650,00 €	
C	IMPORTO COMPLESSIVO I° STRALCIO		<b>85.000,00 €</b>

### IMPORTO GENERALE (I°+II° STRALCIO)

**395.000,00 €**

- CHE con delibera Giunta Comunale n. .... del 13/12/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, venne affidato al sig. Cavaggioni geom. Tiziano l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella, limitatamente al I STRALCIO;
- Visto il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella – I STRALCIO, che si intende allegato al presente provvedimento ancorché non materialmente e fisicamente unito al medesimo ma depositato agli atti del Comune, e costituito dai seguenti documenti:
  - ALLEGATO A : relazione tecnica illustrativa;
  - ALLEGATO B : documentazione fotografica;
  - ALLEGATO C : elenco prezzi;
  - ALLEGATO D: computo metrico estimativo;
  - ALLEGATO E : capitolato speciale d'appalto;
  - ALLEGATO F : schema contratto;
  - ALLEGATO G : inquadramento urbanistico;
  - ALLEGATO H : planimetria intervento;
  - ALLEGATO I : particolari costruttivi;
  - ALLEGATO L : piano di sicurezza e coordinamento;

per l'importo complessivo di € 200.000,00 così ripartito:

Lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella - I STRALCIO			
A	Lavori a base d'asta		143.217,40 €
B	Oneri per la sicurezza		6.782,60 €
TOTALE LAVORI (A+B)			<b>150.000,00 €</b>



# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

C	Somme a disposizione dell'Amministrazione (1+2+3+4+5+6+7+8+9)		<b>50.000,00 €</b>
1	IVA 10% su lavori	15.000,00 €	
2	Spese tecniche: progetto definitivo, esecutivo, contabilità direzione lavori – I STRALCIO	3.000,00 €	
3	Spese tecniche per calcolo struttura in c.a.	3.775,20 €	
4	Spese tecniche per collaudo struttura c.a.	1.887,60 €	
5	Spese tecniche coordinatore sicurezza	3.775,20 €	
3	Illuminazione pubblica	20.000,00 €	
4	IVA 10% su Illuminazione pubblica	2.200,00 €	
7	Imprevisti ed arrotondamenti	3.62,00 €	
D	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)		<b>200.000,00 €</b>

- Che al finanziamento dei lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella – I STRALCIO, per l'importo complessivo di € 200.000,00 si provvederà nella seguente maniera:  
COMPETENZA ANNO 2011
  - € 200.000,00 CAP 1340.1 2.08.01.01 "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA IN SANTO STEFANO DI ZIMELLA \_ sistemazione marciapiedi via Vergaglia \_ quota parte da vendita farmacia"
- Ritenuto pertanto opportuno procedere all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella – I STRALCIO;
- VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 "*Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi, e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*";
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*";
- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- VISTO i sopra riportati pareri di regolarità tecnica e contabile a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

## SI PROPONE

1. la premessa forma parte integrante e sostanziale al presente provvedimento ;
  2. di approvare, così come approva, definitivo ed esecutivo dei lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella – I STRALCIO, che si intende allegato al presente provvedimento ancorché non materialmente e fisicamente unito al medesimo ma depositato agli atti del Comune e costituito dai seguenti documenti:
    - ALLEGATO A : relazione tecnica illustrativa;
    - ALLEGATO B : documentazione fotografica;
    - ALLEGATO C : elenco prezzi;
    - ALLEGATO D: computo metrico estimativo;
    - ALLEGATO E : capitolato speciale d'appalto;
    - ALLEGATO F : schema contratto;
    - ALLEGATO G : inquadramento urbanistico;
    - ALLEGATO H : planimetria intervento;
    - ALLEGATO I : particolari costruttivi;
    - ALLEGATO L : piano di sicurezza e coordinamento;per l'importo complessivo di € 200.000,00 così ripartito:  
Lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella - I STRALCIO
- |   |                      |              |
|---|----------------------|--------------|
| A | Lavori a base d'asta | 143.217,40 € |
|---|----------------------|--------------|



# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

B	Oneri per la sicurezza	6.782,60 €
TOTALE LAVORI (A+B)		<b>150.000,00 €</b>
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione (1+2+3+4+5+6+7+8+9)	<b>50.000,00 €</b>
1	IVA 10% su lavori	15.000,00 €
2	Spese tecniche: progetto definitivo, esecutivo, contabilità direzione lavori – I STRALCIO	3.000,00 €
3	Spese tecniche per calcolo struttura in c.a.	3.775,20 €
4	Spese tecniche per collaudo struttura c.a.	1.887,60 €
5	Spese tecniche coordinatore sicurezza	3.775,20 €
3	Illuminazione pubblica	20.000,00 €
4	IVA 10% su Illuminazione pubblica	2.200,00 €
7	Imprevisti ed arrotondamenti	3.620,00 €
D	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)	<b>200.000,00 €</b>
3.	di dare atto che al finanziamento dei lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella – I STRALCIO per l'importo complessivo di € 200.000,00 si provvederà nella seguente maniera: COMPETENZA ANNO 2011	
-	€ 200.000,00 CAP 1340.1 2.08.01.01 "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA IN SANTO STEFANO DI ZIMELLA _ sistemazione marciapiedi via Vergaglia _ quota parte da vendita farmacia"	

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera sopra riportata;

## LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta di deliberazione riguardante: "*Lavori di riqualificazione urbanistica dell'area in destra Guà a Zimella – I STRALCIO. Approvazione progetto definitivo ed esecutivo.*" corredata dei prescritti pareri a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- Preso atto dell'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;
- Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.
2. di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo ai sensi dell'art. 125 d. lgs. 267/2000;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE



# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

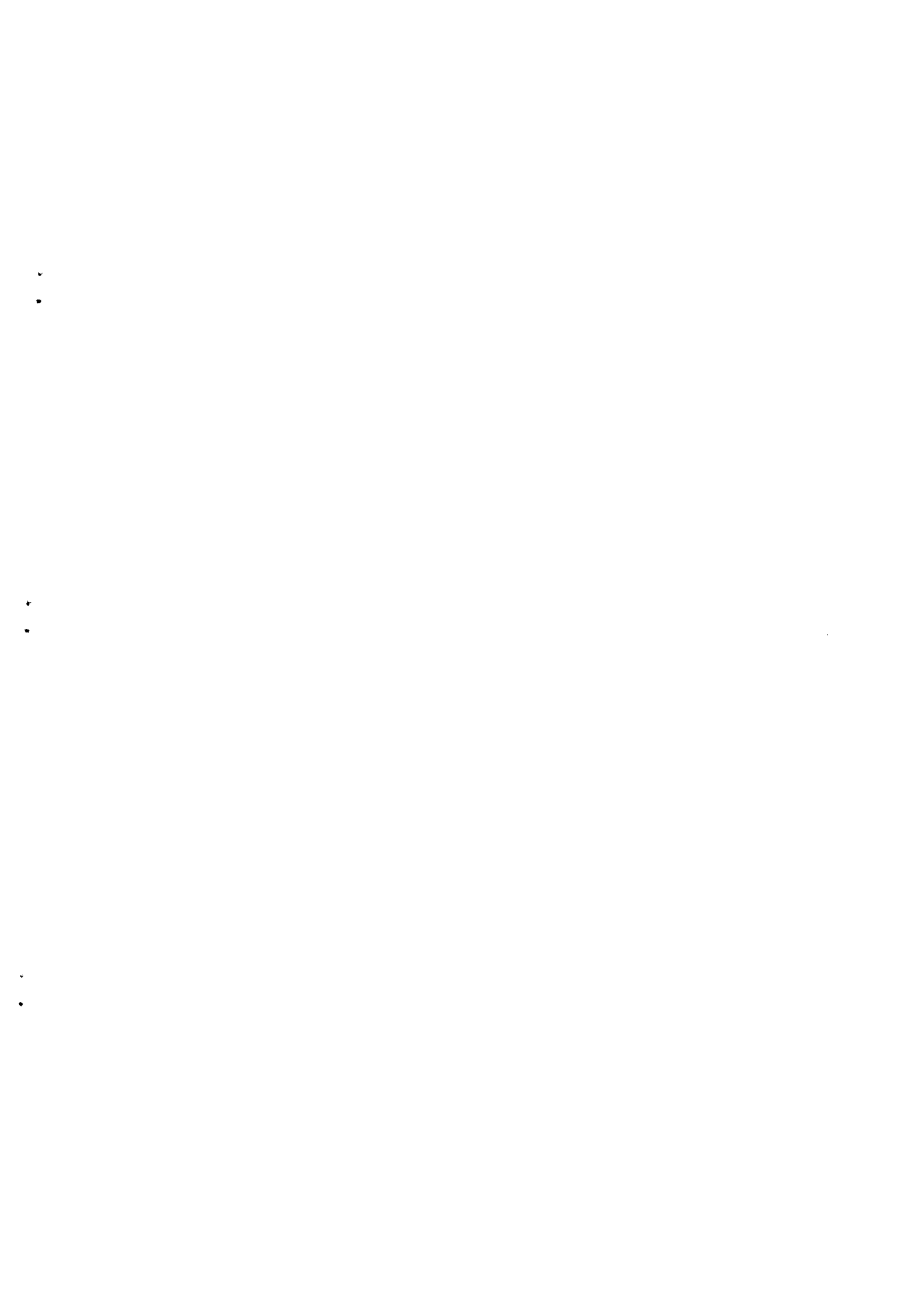
Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.





# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144  
C.A.P. 37040 PROVINCIA DI VERONA C.F. 00631830239

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to dott.ssa Alessia Segantini



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Rosanna Barbalinardo

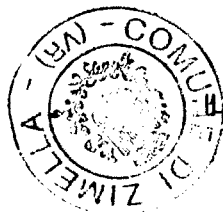
## REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(artt. 124 e 125 D. Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Certifico, io sottoscritto Responsabile del Servizio, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene comunicata ai Capigruppo Consiliari e pubblicato all'Albo Pretorio on-line in data odierna per 15 giorni consecutivi.

LI',

22 07 2011



IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
f.to dott. Alberto Baldo

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.-
- Si certifica che la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, E' DIVENUTA ESECUTIVA.-

LI', \_\_\_\_\_

f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

LI',

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

\_\_\_\_\_