

# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

COPIA

Reg. Delib. n. 15 del 17.02.2012

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione edificio ad uso scuola materna in Bonaldo di Zimella. Provvedimenti relativi.**

L'anno duemiladodici addì diciassette del mese di febbraio alle ore 19.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza delle formalità di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Eseguito l'appello risulta:

		Presenti	Assenti
1 – SEGANTINI Alessia	Sindaco	X	
2 - BONATO Vincenzo	Vicesindaco	X	
3 – CUBISINO Angelo	Assessore		X
4 – MOLINARO Maura	Assessore		X
5 – BENIN Luca	Assessore	X	
6 – POSENATO Davide	Assessore		X
7 – ROMELINI Simona	Assessore	X	

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dott.ssa Rosanna Barbalinardo, che cura la verbalizzazione avvalendosi della collaborazione del personale degli uffici.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dott.ssa Alessia Segantini assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato

# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

Oggetto: Lavori di ristrutturazione edificio ad uso scuola materna in Bonaldo di Zimella.  
Provvedimenti relativi.

\*\*\*\*\*

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Visto, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.-

Li 17-02-12



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

\*\*\*\*\*

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Visto, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.-

Li 17-02-12



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

\*\*\*\*\*

Premesso :

- CHE con delibera Consiglio Comunale n. 5 del 24/02/2011, è stato approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2011;
- CHE con delibera Consiglio Comunale n. 4 del 24/02/2011, è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche per gli anni 2011/2013 nonché l'elenco annuale 2011;
- DATO ATTO che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2011/2013 è stata inserita la previsione di realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'edificio ad uso scuola materna in Bonaldo di Zimella;
- RICHIAMATA la delibera Giunta Comunale n. 18 del 24/02/2011, esecutiva, con cui venne affidato al sig. Cavaggioni geom. Tiziano, l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dei lavori di ristrutturazione dell'edificio ad uso scuola materna in Bonaldo di Zimella;
- VISTA la delibera Giunta Comunale n. 19 del 24/02/2011, esecutiva, con cui venne approvato il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione dell'edificio ad uso scuola materna in Bonaldo di Zimella, per l'importo complessivo di € 363.000,00 ;
- PRESO ATTO che la Fondazione CARIVERONA ha approvato il "Documento Programmatico Previsionale per l'anno 2011" individuando fra i settori rilevanti quello della "educazione istruzione e formazione" che finanzia "... a) edilizia scolastica per ogni ordine e grado (compresi gli asili nido e le scuole materne con esclusione dell'edilizia universitari) La Fondazione sosterrà progetti strutturali indifferibili e di messa a norma di edifici scolastici: importo massimo richiedibile per singolo progetto euro 200.000,00..." ed ancora "... b) Strumenti ed attrezzature. La Fondazione.... Sosterrà altresì l'acquisto di arredi ed attrezzature per scuole materne. Importo massimo richiedibile per singolo progetto euro 20.000,00...";
- CHE l'Amministrazione del Comune di Zimella, visto le condizioni previste dal "Documento Programmatico Previsionale per l'anno 2011", ha manifestato la volontà di formulare idonea domanda di contributo, per i lavori di ristrutturazione dell'edificio ad uso scuola materna in Bonaldo di Zimella giusto prot. n. 1533 del 07/03/2011;

# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

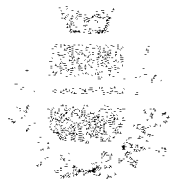
PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

- CHE la Fondazione CARIVERONA con nota agli atti del Comune di Zimella giusto prot. n. 7618 del 22/11/2011, comunicava l'assegnazione di un contributo fino a 130.000,00 per i lavori di ristrutturazione dell'edificio ad uso scuola materna in Bonaldo di Zimella;
- CHE con delibera Giunta Comunale n. 10 del 30/01/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, venne formalizzata l'accettazione del contributo concesso dalla Fondazione CARIVERONA, nonché le condizioni e le modalità di erogazione;
- DATO ATTO che i lavori devono essere conclusi entro 24 mesi dalla data di accettazione del contributo assegnato e che pertanto si rende necessario ed indispensabile procedere con la necessaria urgenza ad affidare l'incarico di progettazione esecutiva;
- PRESO ATTO che il comma 1, articolo 90 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, dispone che il conferimento di incarichi di progettazione debba essere affidato agli "uffici tecnici delle stazioni appaltanti" ed eventualmente a tecnici esterni qualora si accerti e certifichi che sussista una delle seguenti condizioni di cui al comma 6 del medesimo articolo, ossia "carezza in organico di personale tecnico nelle stazioni appaltanti, ovvero di difficoltà di rispettare i termini della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale o in caso di una pluralità di competenze....";
- RITENUTO necessario e conveniente individuare fra il personale in servizio presso il Comune di Zimella, nella persona del geom. Tiziano Cavaggioni, la figura professionale in grado di sviluppare la progettazione esecutiva, nonché direzione dei lavori di ristrutturazione dell'edificio ad uso scuola materna in Bonaldo di Zimella;
- RITENUTO disporre contestualmente la revisione del progetto preliminare e definitivo suddividendo l'intervento in stralci funzionali affinché ne sia possibile la realizzazione anche in tempi diversi compatibilmente con le disponibilità finanziarie dell'Ente;
- RILEVATO che per l'attività in parola in parola, il compenso complessivo spettante è calcolato nella misura massima del 2% dell'importo posto a base di gara (comma 5, art. 92 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni), e ripartito secondo le modalità di cui all'art. 4 del citato "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo di cui all'articolo 18, comma 1, della Legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni" approvato con delibera Giunta Comunale n. 41 del 27.03.2001, esecutiva;
- VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi, e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO i sopra riportati pareri di regolarità tecnica e contabile a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

## SI PROPONE

1. la premessa forma parte integrante e sostanziale al presente provvedimento
2. di affidare l'incarico di progettazione esecutiva, nonché direzione dei lavori di ristrutturazione dell'edificio ad uso scuola materna in Bonaldo di Zimella, al geom. Tiziano Cavaggioni, dipendente del Comune di Zimella;
3. di disporre la contestuale revisione del progetto preliminare e definitivo suddividendo l'intervento in stralci funzionali, affinché ne sia possibile la realizzazione anche in tempi diversi compatibilmente con le disponibilità finanziarie dell'Ente;
4. di dare atto che per l'attività in parola il compenso complessivo spettante è calcolato secondo quanto previsto dall'art. 92 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modifiche ed



# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144

C.A.P. 37040

PROVINCIA DI VERONA

C.F. 00631830239

integrazioni, e ripartito secondo le modalità di cui all'art. 4 del citato "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo di cui all'articolo 18, comma 1, della Legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni" e sarà specificato a cura del progettista nel quadro economico di spesa del singolo intervento;

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera sopra riportata;

## LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta di deliberazione riguardante: "Lavori di ristrutturazione edificio ad uso scuola materna in Bonaldo di Zimella. Provvedimenti relativi." corredata dei prescritti pareri a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- Preso atto dell'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;
- Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.
2. di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo ai sensi dell'art. 125 d. lgs. 267/2000;

Successivamente,

## LA GIUNTA COMUNALE

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

# COMUNE DI ZIMELLA

Sede Municipale in S. Stefano di Zimella (Verona) – Tel. 0442/490.011 – Fax 0442/490.144  
C.A.P. 37040 PROVINCIA DI VERONA C.F. 00631830239

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to dott.ssa Alessia Segantini

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Rosanna Barbalinardo

---

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(artt. 124 e 125 D. Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Certifico, io sottoscritto Responsabile del Servizio, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene comunicata ai Capigruppo Consiliari e pubblicato all'Albo Pretorio on-line in data odierna per 15 giorni consecutivi.

Lr, 28-02-12



IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
f.to dott. Alberto Baldo

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.-
- Si certifica che la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, E' DIVENUTA ESECUTIVA.-

Lr, \_\_\_\_\_

f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lr,

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

---